

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 10 01 01 01 001
Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E VII
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 205258586-OL & AS	CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.00
Via: 10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -					

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Motivo : -

Base Legal :

Expediente :

Nro Resolución :

Fecha de Resolución :

Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 1 - Casa Habitación	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	128,154.89	128,154.89	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	128,154.89	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244507

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

ELMER LUIGLUME ESPINOZA

REGISTRADOR:

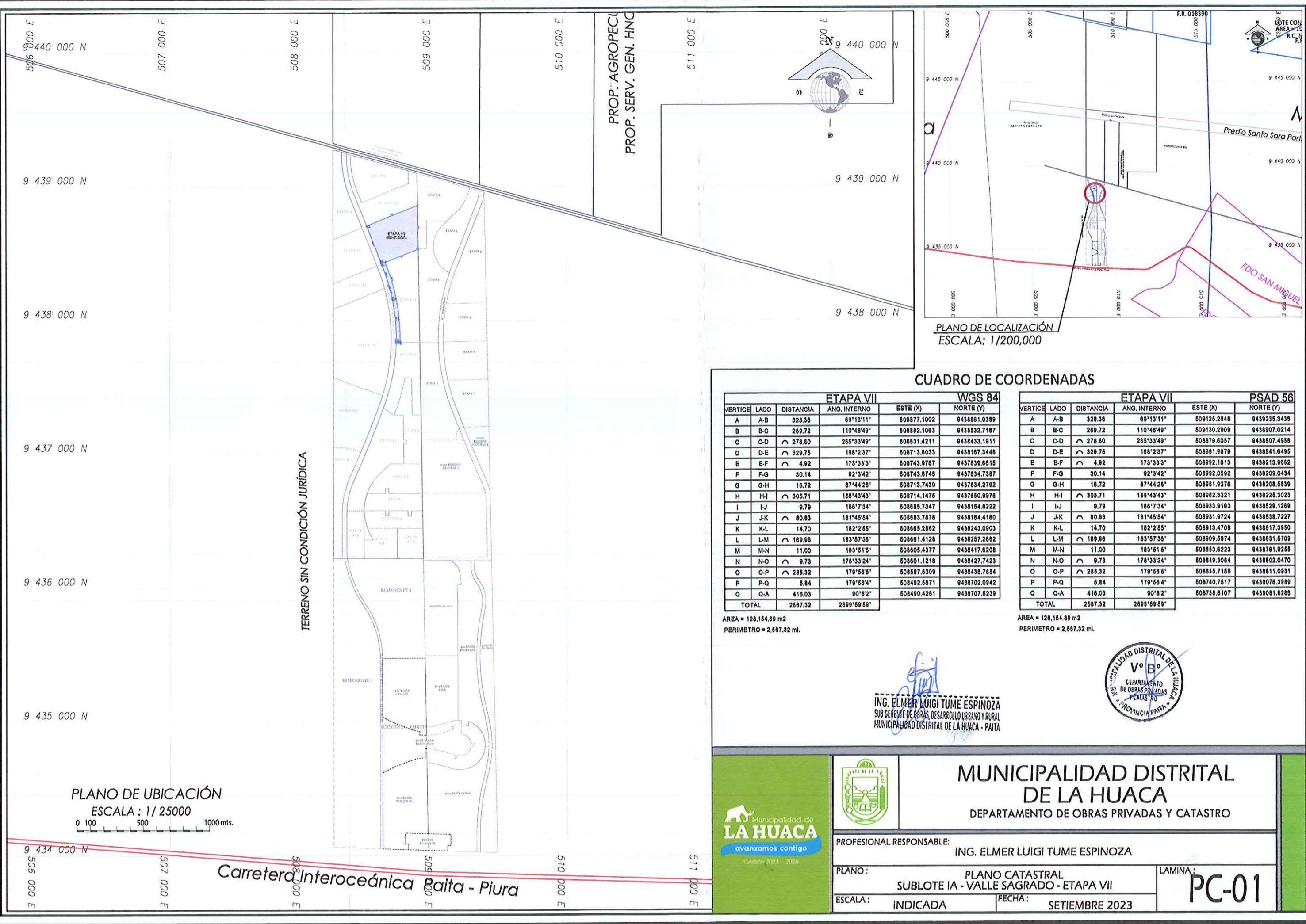
- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro de Licencia Nro Expediente Fec. Tramite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/200,000

CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA VII					WGS 84
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	328.38	69°13'11"	508877.1002	9438881.0389
B	B-C	289.72	110°48'49"	508882.1083	9438532.7187
C	C-D	278.80	285°33'49"	508831.4211	9438433.1911
D	D-E	329.75	188°23'37"	508713.8033	9438167.3448
E	E-F	4.92	173°33'3"	508743.9787	9437839.8815
F	F-G	30.14	92°3'42"	508743.8748	9437834.7387
G	G-H	18.72	87°44'28"	508713.7430	9437834.2792
H	H-I	305.71	188°43'43"	508714.1475	9437850.9978
I	I-J	9.79	188°7'34"	508885.7347	9438164.8222
J	J-K	80.83	181°45'54"	508883.7878	9438164.4180
K	K-L	14.70	182°2'55"	508885.2882	9438243.0903
L	L-M	189.68	183°57'38"	508881.4128	9438257.2682
M	M-N	11.00	183°51'5"	508805.4377	9438417.8208
N	N-O	9.73	178°33'24"	508801.1218	9438427.7423
O	O-P	285.32	179°58'5"	508597.5309	9438438.7884
P	P-Q	5.84	179°58'4"	508492.5871	9438702.0942
Q	Q-A	418.03	90°8'2"	508490.4281	9438707.8239
TOTAL		2587.32	2899°59'59"		

AREA = 128,164.89 m2
PERIMETRO = 2,587.32 ml.

ETAPA VII					PSAD 56
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	328.38	69°13'11"	509125.2848	9439235.3438
B	B-C	289.72	110°48'49"	509130.2809	9438807.0214
C	C-D	278.80	285°33'49"	508879.8057	9438807.4958
D	D-E	329.75	188°23'37"	508881.9879	9438541.8495
E	E-F	4.92	173°33'3"	508892.1813	9438213.8882
F	F-G	30.14	92°3'42"	508892.0592	9438209.0434
G	G-H	18.72	87°44'28"	508881.9276	9438208.8839
H	H-I	305.71	188°43'43"	508882.3321	9438228.3023
I	I-J	9.79	188°7'34"	508893.9193	9438529.1289
J	J-K	80.83	181°45'54"	508891.9724	9438538.7227
K	K-L	14.70	182°2'55"	508891.4708	9438617.3950
L	L-M	189.68	183°57'38"	508809.5974	9438631.6709
M	M-N	11.00	183°51'5"	508853.8223	9438781.9255
N	N-O	9.73	178°33'24"	508849.3084	9438802.0470
O	O-P	285.32	179°58'5"	508845.7165	9438811.0931
P	P-Q	5.84	179°58'4"	508740.7817	9439078.3889
Q	Q-A	418.03	90°8'2"	508738.8107	9439081.8288
TOTAL		2587.32	2899°59'59"		

AREA = 128,164.89 m2
PERIMETRO = 2,587.32 ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA





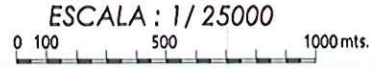
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA

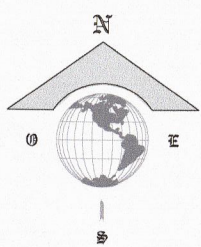
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA VII	LAMINA: PC-01
ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023

PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA: 1/25000





CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA VII				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	328.36	69°13'11"	508877.1002	9438861.0389
B	B-C	269.72	110°46'49"	508882.1063	9438532.7167
C	C-D	278.80	265°33'49"	508631.4211	9438433.1911
D	D-E	329.75	168°2'37"	508713.8033	9438167.3448
E	E-F	4.92	173°33'3"	508743.9767	9437839.6615
F	F-G	30.14	92°3'42"	508743.8746	9437834.7387
G	G-H	16.72	87°44'26"	508713.7430	9437834.2792
H	H-I	305.71	186°43'43"	508714.1475	9437850.9976
I	I-J	9.79	186°7'34"	508685.7347	9438154.8222
J	J-K	80.83	181°45'54"	508683.7878	9438164.4180
K	K-L	14.70	182°2'55"	508665.2862	9438243.0903
L	L-M	169.96	183°57'36"	508661.4128	9438257.2662
M	M-N	11.00	183°51'5"	508605.4377	9438417.6208
N	N-O	9.73	178°33'24"	508601.1218	9438427.7423
O	O-P	285.32	179°56'5"	508597.5309	9438436.7884
P	P-Q	5.84	179°56'4"	508492.5671	9438702.0942
Q	Q-A	416.03	90°8'2"	508490.4261	9438707.5239
TOTAL		2567.32	2699°59'59"		

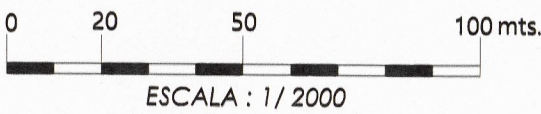
AREA = 128,154.89 m2
PERIMETRO = 2,567.32 ml.

ETAPA VII				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	328.36	69°13'11"	509125.2848	9439235.3436
B	B-C	269.72	110°46'49"	509130.2909	9438907.0214
C	C-D	278.80	265°33'49"	508879.6057	9438807.4958
D	D-E	329.75	168°2'37"	508961.9879	9438541.8495
E	E-F	4.92	173°33'3"	508992.1613	9438213.9662
F	F-G	30.14	92°3'42"	508992.0592	9438209.0434
G	G-H	16.72	87°44'26"	508961.9276	9438208.5839
H	H-I	305.71	186°43'43"	508962.3321	9438225.3023
I	I-J	9.79	186°7'34"	508933.9193	9438529.1269
J	J-K	80.83	181°45'54"	508931.9724	9438538.7227
K	K-L	14.70	182°2'55"	508913.4708	9438617.3950
L	L-M	169.96	183°57'36"	508909.5974	9438631.5709
M	M-N	11.00	183°51'5"	508853.6223	9438791.9255
N	N-O	9.73	178°33'24"	508849.3064	9438802.0470
O	O-P	285.32	179°56'5"	508845.7155	9438811.0931
P	P-Q	5.84	179°56'4"	508740.7517	9439076.3989
Q	Q-A	416.03	90°8'2"	508738.6107	9439081.8286
TOTAL		2567.32	2699°59'59"		

AREA = 128,154.89 m2
PERIMETRO = 2,567.32 ml.



ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA





Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Creación: 2023 - 2026



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA VII

ESCALA: INDICADA

LAMINA: **PC-02**

FECHA: SETIEMBRE 2023