

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 15 01 01 01 001
Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E XII
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 2052585864OL & AS	CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.00
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -					

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Motivo : -

Base Legal :

Expediente :

Nro Resolución :

Fecha de Resolución :

Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	69,832.49	69,832.49	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	69,832.49	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244513

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente

Fec. Tramite

Fec. Caducidad

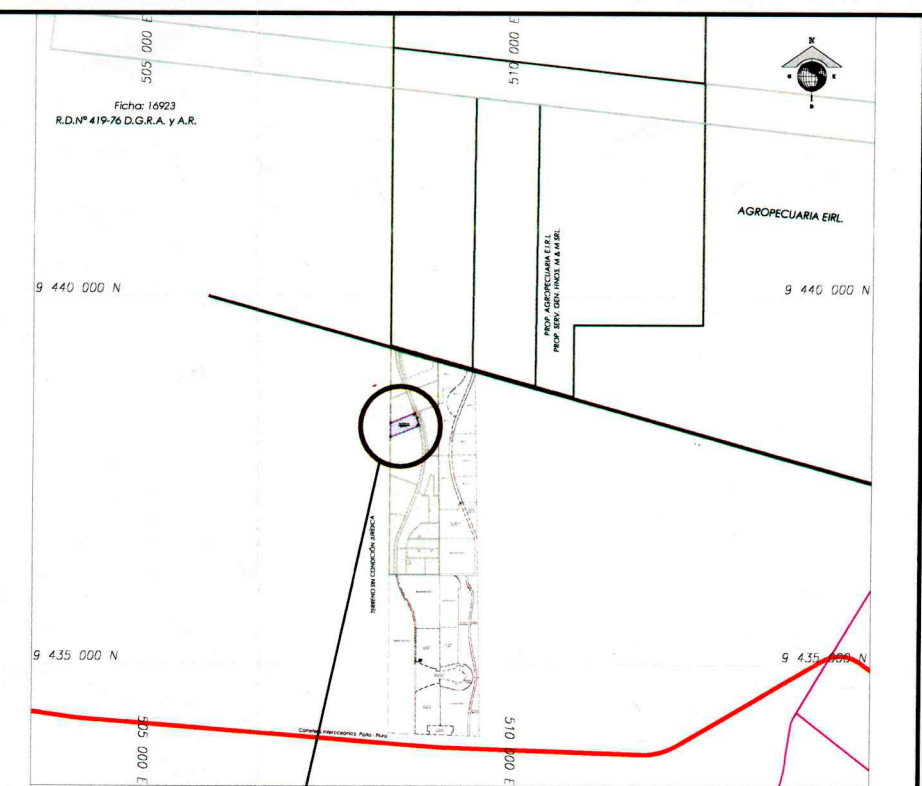
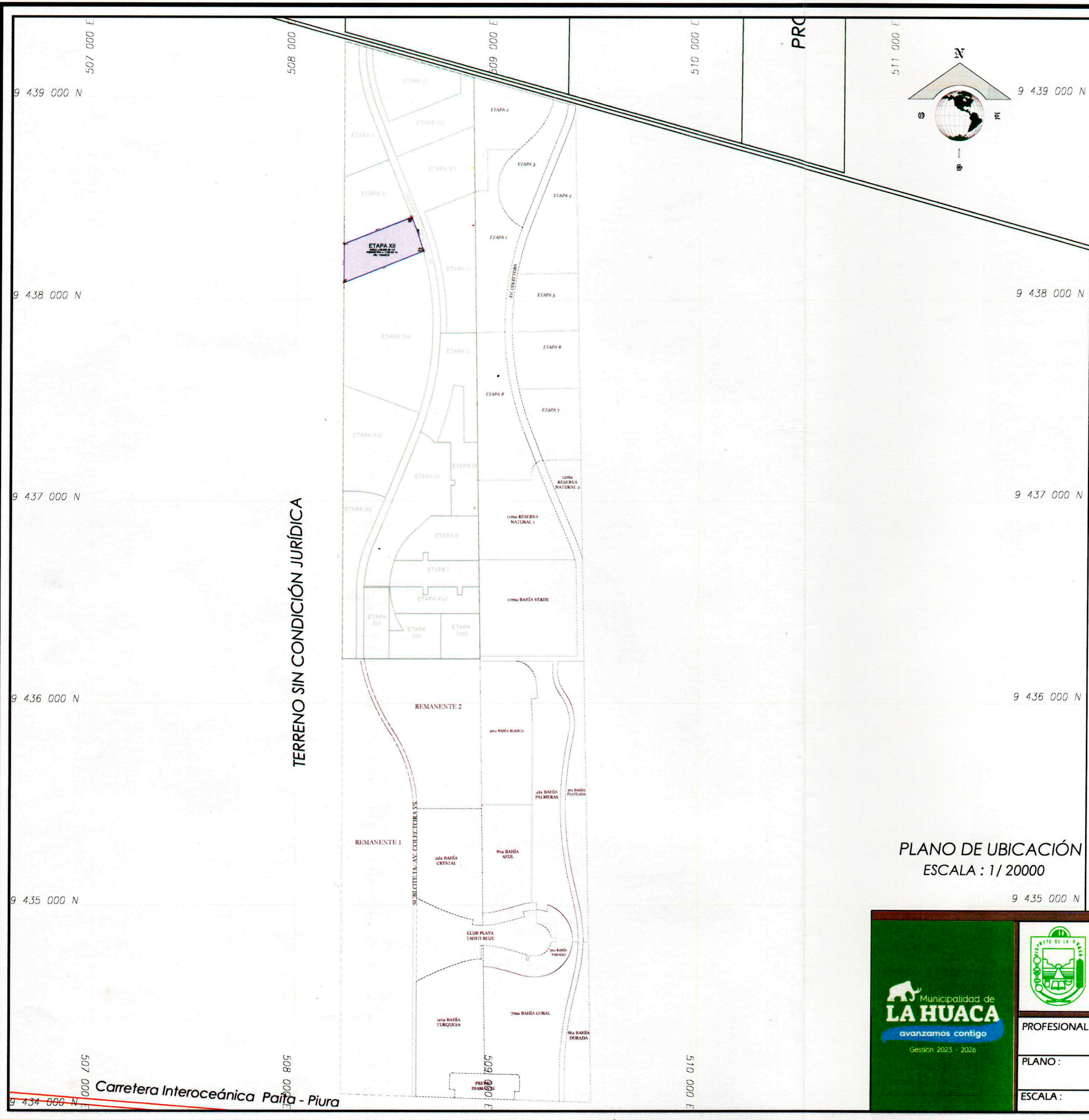
Area

Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/100,000

CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA XII				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	422.41	96°22'16"	508875.6360	9438614.7274
B	B-C	191.19	68°20'46"	508483.0346	9438458.8591
C	C-D	359.45	111°39'14"	508483.0346	9438650.0515
D	D-E	5.75	91°26'24"	508817.1204	9438782.6882
E	E-F	164.06	176°8'58"	508819.3769	9438777.3963
F	F-A	7.19	176°2'21"	508873.7400	9438621.6664
TOTAL		1150.05	719°59'59"		

AREA = 69,832.49 m2
PERIMETRO = 1,150.05 ml.

ETAPA XII				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	422.41	96°22'16"	508627.4514	9438240.4227
B	B-C	191.19	68°20'46"	508234.8500	9438084.5544
C	C-D	359.45	111°39'14"	508234.8500	9438275.7468
D	D-E	5.75	91°26'24"	508568.9358	9438408.3835
E	E-F	164.06	176°8'58"	508571.1923	9438403.0916
F	F-A	7.19	176°2'21"	508625.5554	9438247.3617
TOTAL		1150.05	719°59'59"		

AREA = 69,832.49 m2
PERIMETRO = 1,150.05 ml.

PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA : 1/ 20000

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA

Stamp: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA, SUB GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y CATASTRO



Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026



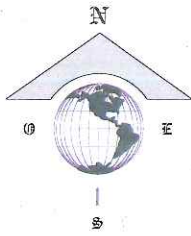
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO : **PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XII**

ESCALA : **INDICADA** FECHA : **SETIEMBRE 2023**

LAMINA :
PC-01



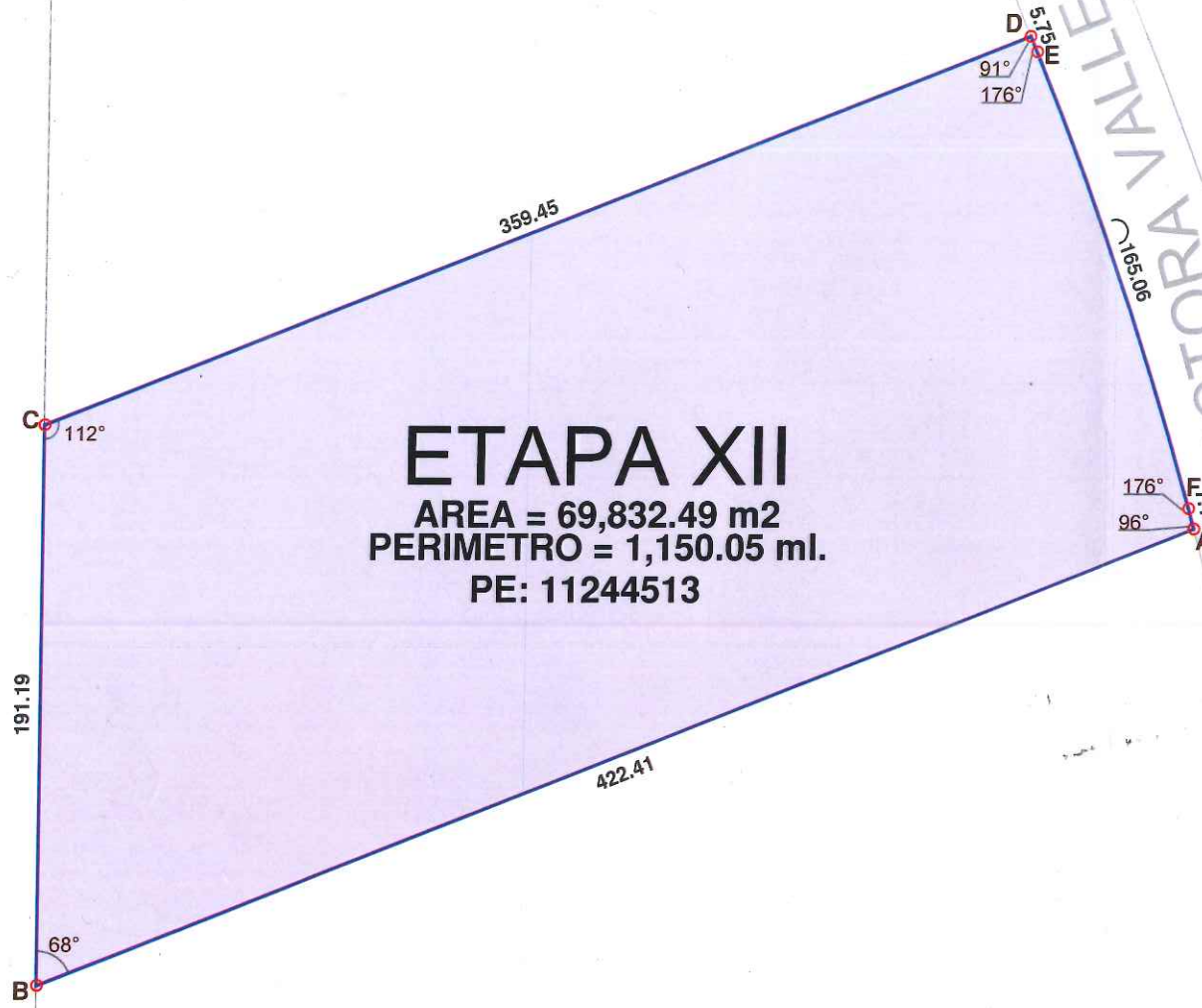
508 200 E

ETAPA XI

508 400 E

508 600 E

AV. COLECTORA VALLE SAGRADO



ETAPA XII
AREA = 69,832.49 m²
PERIMETRO = 1,150.05 ml.
PE: 11244513

ETAPA XIII

CUADROS DE COORDENADAS

ETAPA XII				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	422.41	96°22'16"	508627.4514	9438240.4227
B	B-C	191.19	68°20'46"	508234.8500	9438084.5544
C	C-D	359.45	111°39'14"	508234.8500	9438275.7468
D	D-E	5.75	91°26'24"	508568.9358	9438408.3835
E	E-F	164.06	176°8'58"	508571.1923	9438403.0916
F	F-A	7.19	176°2'21"	508625.5554	9438247.3617
TOTAL		1150.05	719°59'59"		

AREA = 69,832.49 m²

PERIMETRO = 1,150.05 ml.

ETAPA XII				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	422.41	96°22'16"	508875.6360	9438614.7274
B	B-C	191.19	68°20'46"	508483.0346	9438458.8591
C	C-D	359.45	111°39'14"	508483.0346	9438650.0515
D	D-E	5.75	91°26'24"	508817.1204	9438782.6882
E	E-F	164.06	176°8'58"	508819.3769	9438777.3963
F	F-A	7.19	176°2'21"	508873.7400	9438621.6664
TOTAL		1150.05	719°59'59"		

AREA = 69,832.49 m²

PERIMETRO = 1,150.05 ml.

ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA	
PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE 1A - VALLE SAGRADO - ETAPA XII	LAMINA: PC-02
ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023