

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 17 01 01 01 001
Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E XIV
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad Apellidos Nombres / Razón Social F. Adquisición Código Teléfono Part %
01 - 2052585864OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL. 10003238 0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel
Exoneración : - Motivo : - Base Legal :
Expediente : Nro Resolución : Fecha de Resolución :
Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	144,749.15	144,749.15	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	144,749.15	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244515

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

ELMER LUGITUME ESPINOZA

REGISTRADOR:

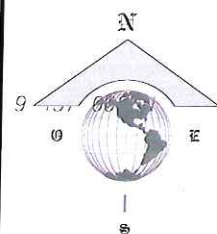
- FRANKLIN SOJO FREYRE

Tipo de Licencia Nro de Licencia Nro Expediente Fec. Trámite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





508 200 E

508 399 E

508 600 E

9 437 400 N

9 437 400 N

9 437 200 N

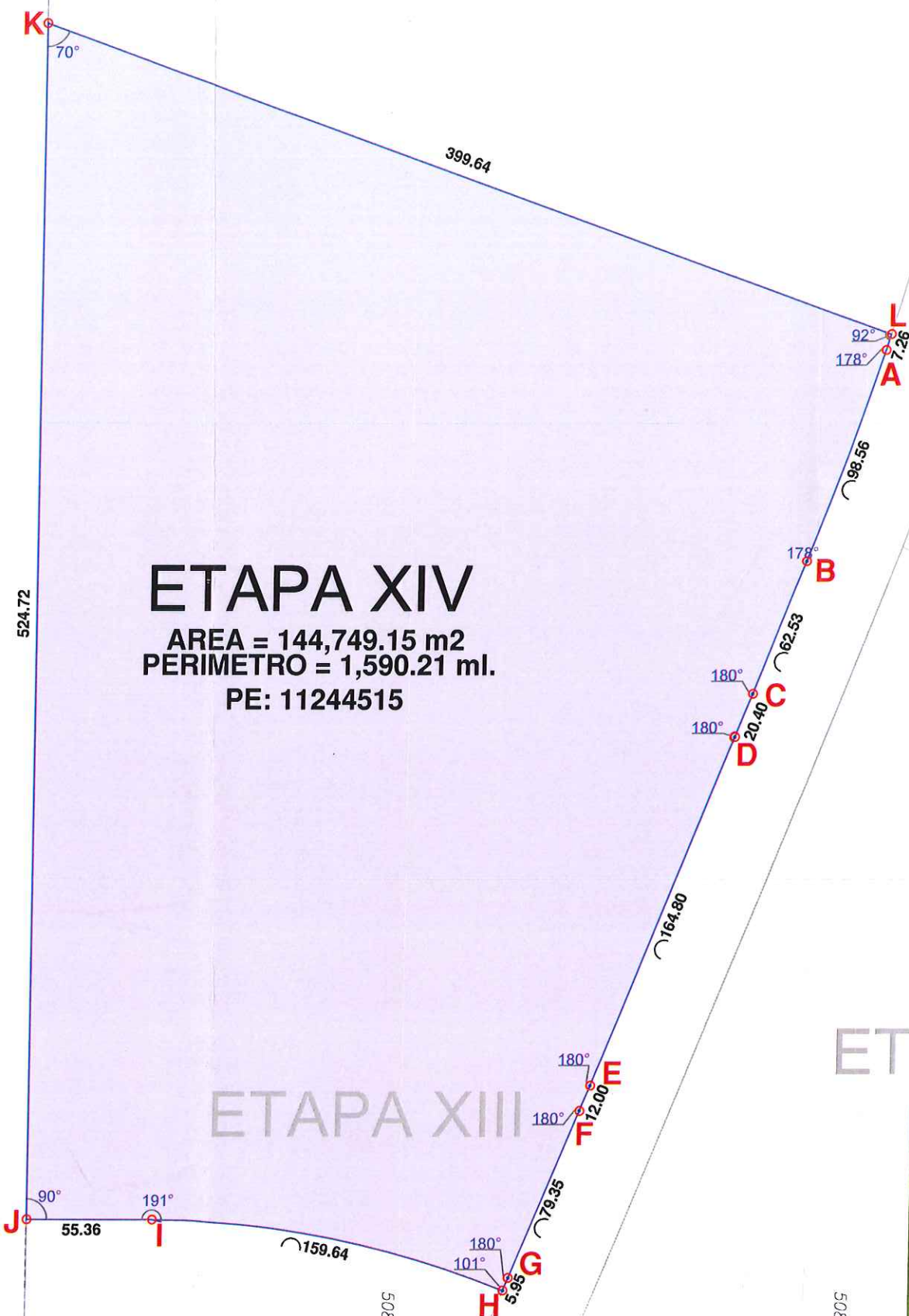
9 437 200 N

9 437 000 N

508 200 E

508 399 E

508 600 E



ETAPA XIV
AREA = 144,749.15 m²
PERIMETRO = 1,590.21 ml.
PE: 11244515

CUADROS DE COORDENADAS

ETAPA XIV				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	98.56	177°43'14"	508608.4194	9437431.9245
B	B-C	62.53	178°26'9"	508574.9169	9437339.2536
C	C-D	20.40	179°50'43"	508552.0614	9437281.0531
D	D-E	164.80	179°39'17"	508544.5531	9437262.0842
E	E-F	12.00	179°40'13"	508482.9774	9437109.2189
F	F-G	79.35	179°49'47"	508478.4298	9437098.1140
G	G-H	5.95	179°49'47"	508448.1400	9437024.7713
H	H-I	159.64	101°22'25"	508445.8526	9437019.2789
I	I-J	55.36	191°14'12"	508290.2118	9437050.2008
J	J-K	524.72	90°0'0"	508234.8500	9437050.2009
K	K-L	399.64	70°5'36"	508234.8500	9437574.9161
L	L-A	7.26	92°18'37"	508610.6134	9437438.8423
TOTAL		1590.21	1800°0'0"		

AREA = 144,749.15 m²

PERIMETRO = 1,590.21 ml.

ETAPA XIV				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	98.56	177°43'14"	508856.6040	9437806.2292
B	B-C	62.53	178°26'9"	508823.1015	9437713.5583
C	C-D	20.40	179°50'43"	508800.2460	9437655.3578
D	D-E	164.80	179°39'17"	508792.7377	9437636.3889
E	E-F	12.00	179°40'13"	508731.1620	9437483.5236
F	F-G	79.35	179°49'47"	508726.6144	9437472.4187
G	G-H	5.95	179°49'47"	508696.3246	9437399.0760
H	H-I	159.64	101°22'25"	508694.0372	9437393.5836
I	I-J	55.36	191°14'12"	508538.3964	9437424.5055
J	J-K	524.72	90°0'0"	508483.0346	9437424.5056
K	K-L	399.64	70°5'36"	508483.0346	9437949.2208
L	L-A	7.26	92°18'37"	508858.7980	9437813.1470
TOTAL		1590.21	1800°0'0"		

AREA = 144,749.15 m²

PERIMETRO = 1,590.21 ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA	
	DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XIV	LAMINA: PC-02
ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023	