

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 22 01 01 01 001
Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E XIX
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad Apellidos Nombres / Razón Social F. Adquisición Código Teléfono Part %
01 - 205258586-OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL. 10003238 0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Motivo : -

Base Legal :

Expediente :

Nro Resolución :

Fecha de Resolución :

Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	53,439.37	53,439.37	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	53,439.37	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244520

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

Tipo de Licencia Nro de Licencia

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente

Fec. Tramite

Fec. Caducidad

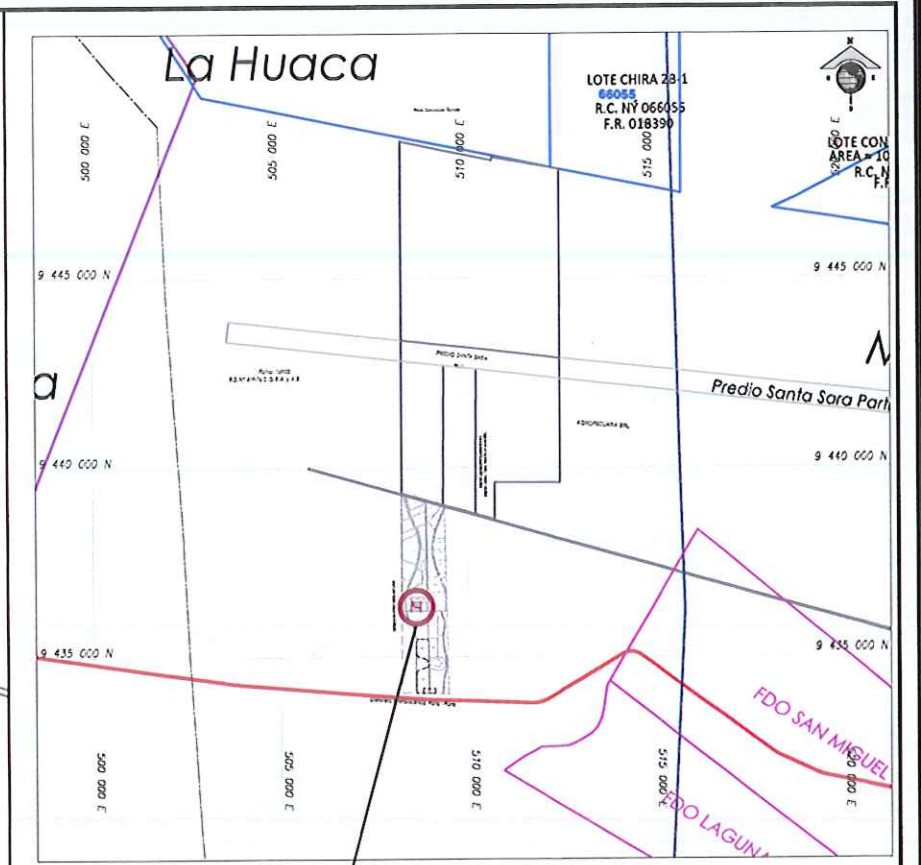
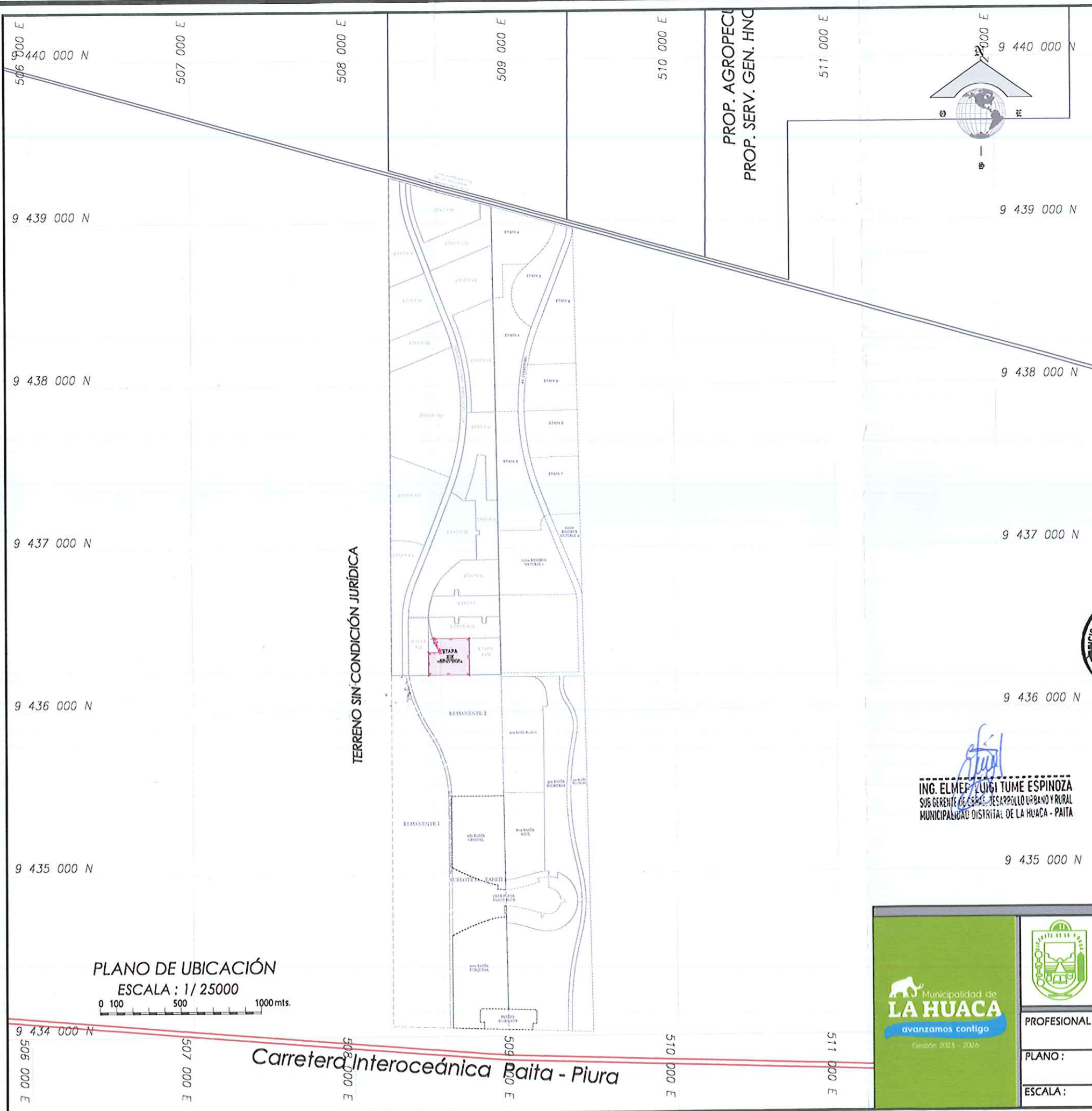
Area

Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/200,000

CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA XIX				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	225.80	90°0'0"	508721.0042	9438445.8758
B	B-C	254.16	90°0'0"	508721.0042	9438219.8758
C	C-D	140.65	90°0'0"	508468.8419	9438219.8758
D	D-E	71.21	90°0'0"	508468.8419	9438380.4209
E	E-F	8.89	304°57'53"	508538.0558	9438380.4209
F	F-G	58.33	174°37'35"	508532.9841	9438367.7023
G	G-H	29.18	171°0'24"	508504.1915	9438418.3594
H	H-A	227.08	69°24'8"	508493.9290	9438445.8758
TOTAL		1015.20	1080°0'0"		

AREA = 53,439.37 m2
PERIMETRO = 1,015.20 ml.

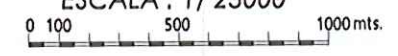
ETAPA XIX				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	225.80	90°0'0"	508689.1888	9438819.9805
B	B-C	254.16	90°0'0"	508689.1888	9438594.1805
C	C-D	140.65	90°0'0"	508715.0285	9438594.1805
D	D-E	71.21	90°0'0"	508715.0285	9438734.7258
E	E-F	8.89	304°57'53"	508768.2404	9438734.7258
F	F-G	58.33	174°37'35"	508781.1487	9438742.0070
G	G-H	29.18	171°0'24"	508782.3781	9438792.8741
H	H-A	227.08	69°24'8"	508742.1138	9438819.9805
TOTAL		1015.20	1080°0'0"		

AREA = 53,439.37 m2
PERIMETRO = 1,015.20 ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA: 1/25000



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA

DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XIX

ESCALA: INDICADA

LAMINA: PC-01

FECHA: SETIEMBRE 2023

ETAPA XV

ETAPA IV

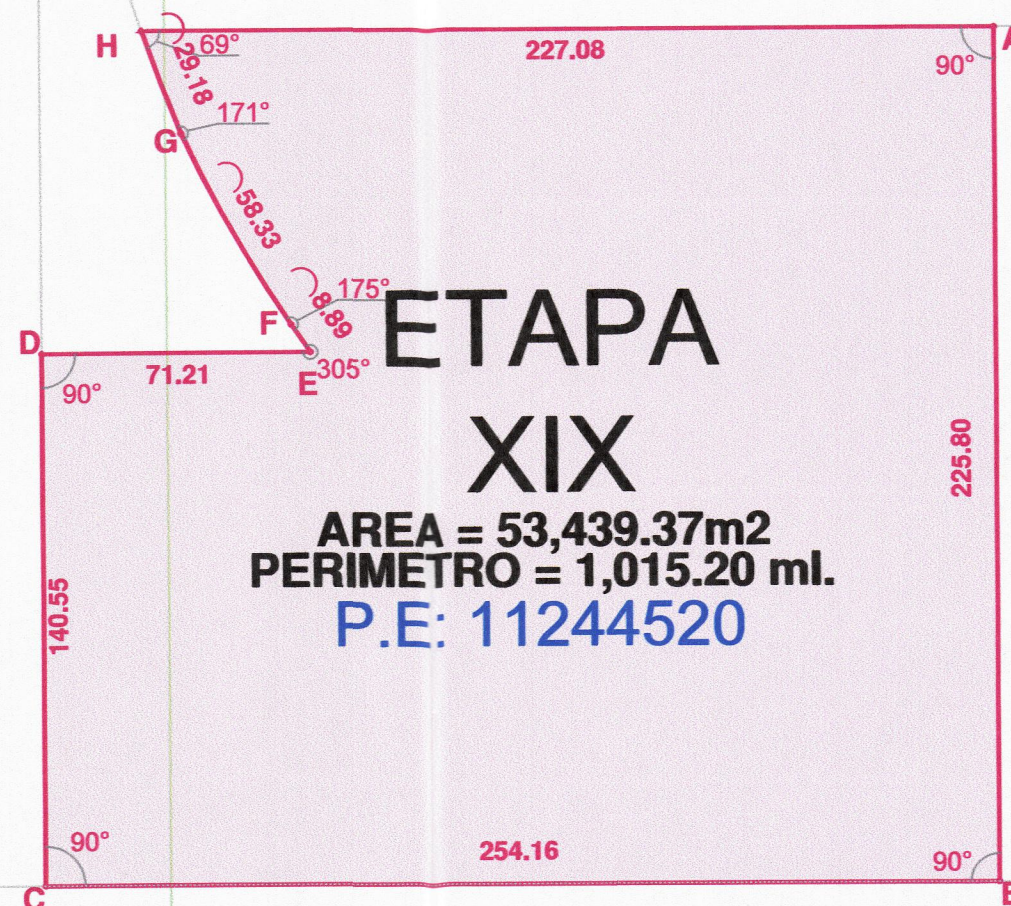
ETAPA II

ETAPA I

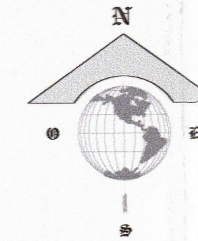
ETAPA XVII

ETAPA XVI

ETAPA XVIII



REMANENTE 2



CUADROS DE COORDENADAS

ETAPA XIX				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	225.80	90°0'0"	508721.0042	9436445.6758
B	B-C	254.16	90°0'0"	508721.0042	9436219.8758
C	C-D	140.55	90°0'0"	508466.8419	9436219.8758
D	D-E	71.21	90°0'0"	508466.8419	9436360.4209
E	E-F	8.89	304°57'53"	508538.0558	9436360.4209
F	F-G	58.33	174°37'35"	508532.9641	9436367.7023
G	G-H	29.18	171°0'24"	508504.1915	9436418.3694
H	H-A	227.08	69°24'8"	508493.9290	9436445.6758
TOTAL		1015.20	1080°0'0"		

AREA = 53,439.37 m2

PERIMETRO = 1,015.20 ml.

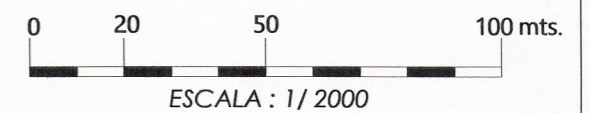
ETAPA XIX				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	225.80	90°0'0"	508969.1888	9436819.9805
B	B-C	254.16	90°0'0"	508969.1888	9436594.1805
C	C-D	140.55	90°0'0"	508715.0265	9436594.1805
D	D-E	71.21	90°0'0"	508715.0265	9436734.7256
E	E-F	8.89	304°57'53"	508786.2404	9436734.7256
F	F-G	58.33	174°37'35"	508781.1487	9436742.0070
G	G-H	29.18	171°0'24"	508752.3761	9436792.6741
H	H-A	227.08	69°24'8"	508742.1136	9436819.9805
TOTAL		1015.20	1080°0'0"		

AREA = 53,439.37 m2

PERIMETRO = 1,015.20 ml.



ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



Municipalidad de LA HUACA avanzamos contigo Crecer 2023 - 2028	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XIX	LAMINA: PC-02
	ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023