

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 18 01 01 01 001
Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E XV
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 2052585864OL & AS	CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -					

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Expediente :

Fecha de Venc. Res. :

Motivo : -

Nro Resolución :

Base Legal :

Fecha de Resolución :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Codigo de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	84,614.25	84,614.25	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	84,614.25	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244516

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

Tipo de Licencia Nro de Licencia

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente

Fec. Tramite

Fec. Caducidad

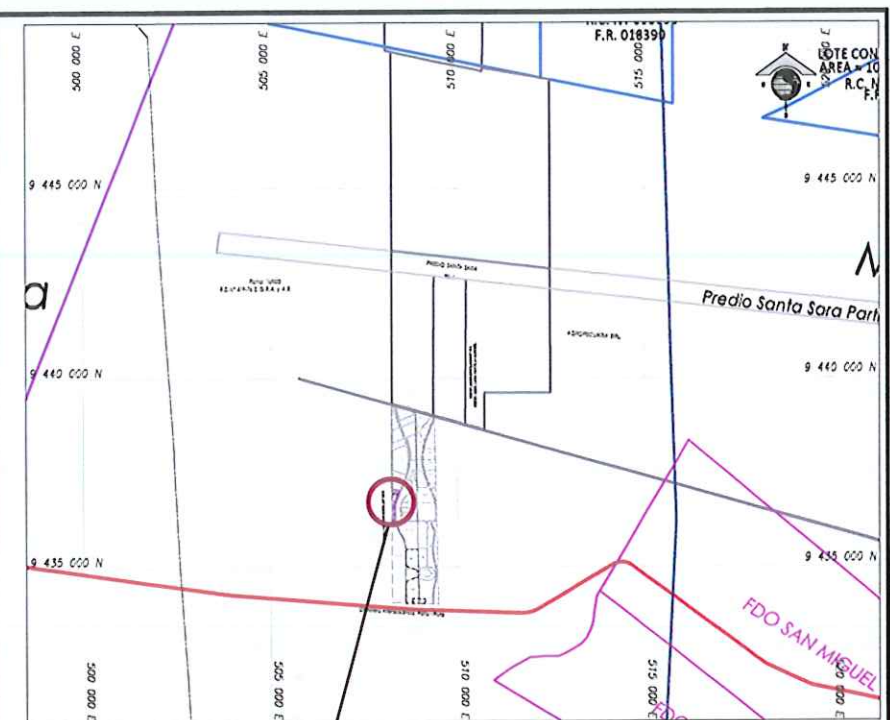
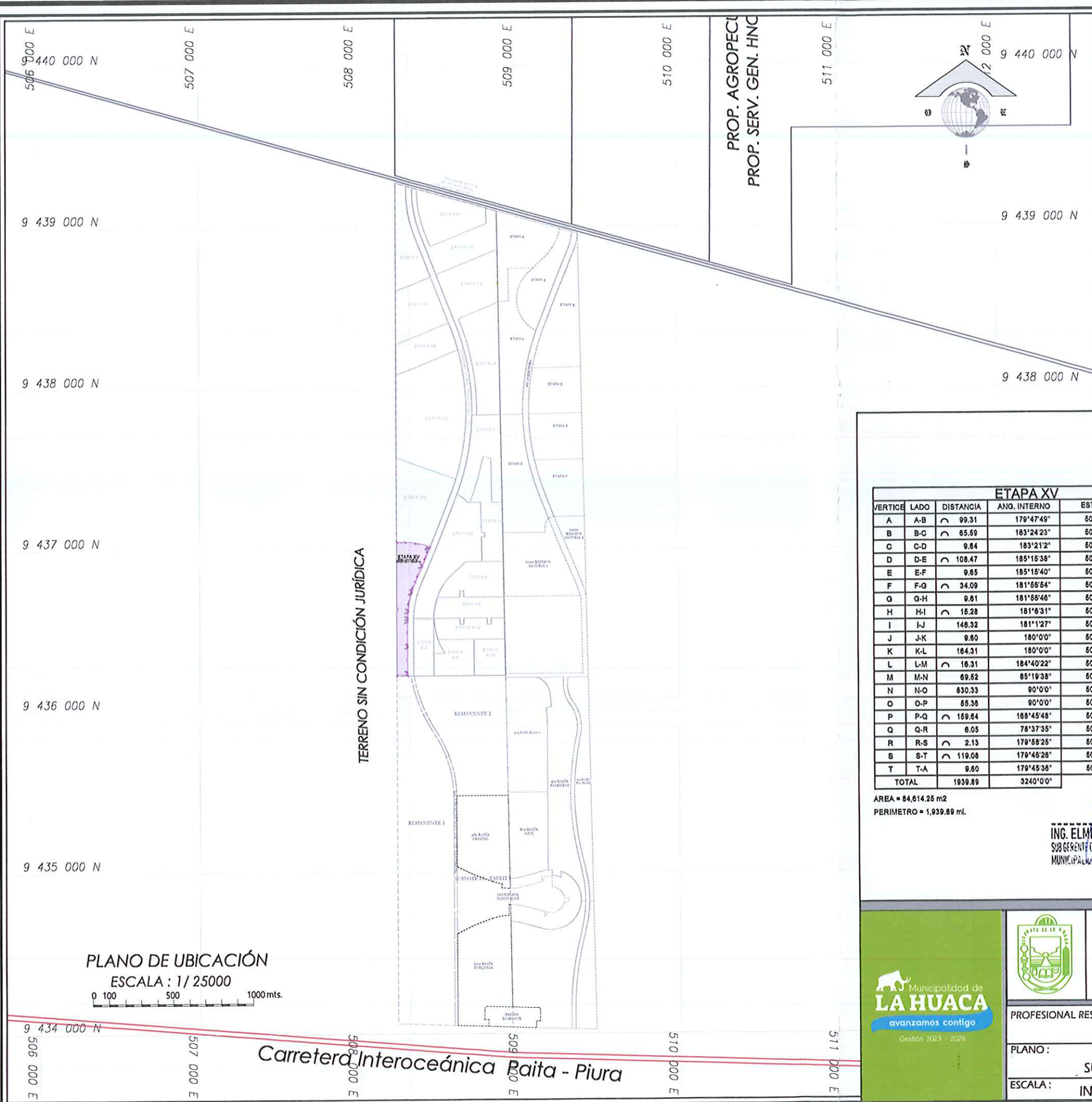
Area

Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/200,000

CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA XV					WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
A	A-B	99.31	179°47'49"	508392.8709	9436893.1653	
B	B-C	65.69	183°24'23"	508353.3814	9436801.9819	
C	C-D	9.84	183°21'2"	508331.0845	9436740.3105	
D	D-E	108.47	185°15'38"	508328.3192	9436731.0714	
E	E-F	9.85	185°15'40"	508307.1108	9436624.8210	
F	F-G	34.09	181°58'54"	508306.0972	9436615.2210	
G	G-H	9.81	181°58'46"	508303.8728	9436581.2210	
H	H-I	15.28	181°8'31"	508303.3151	9436571.6210	
I	I-J	148.32	181°1'27"	508303.0419	9436558.3405	
J	J-K	9.80	180°0'0"	508303.0419	9436410.0210	
K	K-L	164.31	180°0'0"	508303.0419	9436400.4210	
L	L-M	18.31	184°40'22"	508303.0419	9436236.1151	
M	M-N	69.62	85°19'38"	508304.3693	9436219.8758	
N	N-O	830.33	90°0'0"	508234.8500	9436219.8758	
O	O-P	85.38	90°0'0"	508234.8500	9437050.2009	
P	P-Q	159.64	188°45'48"	508290.2118	9437050.2008	
Q	Q-R	6.05	78°37'35"	508445.8528	9437019.2789	
R	R-S	2.13	179°58'26"	508443.5283	9437013.6932	
S	S-T	119.08	179°48'28"	508442.7080	9437011.7281	
T	T-A	9.80	179°45'36"	508396.4388	9436801.9978	
TOTAL		1939.89	3240°0'0"			

AREA = 84,614.25 m2
PERIMETRO = 1,939.89 ml.

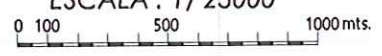
ETAPA XV					PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
A	A-B	99.31	179°47'49"	508640.8555	9437267.4700	
B	B-C	65.69	183°24'23"	508601.5680	9437176.2686	
C	C-D	9.84	183°21'2"	508579.2491	9437114.8152	
D	D-E	108.47	185°15'38"	508578.5038	9437105.3761	
E	E-F	9.85	185°15'40"	508555.2954	9436999.1257	
F	F-G	34.09	181°58'54"	508554.2818	9436989.5257	
G	G-H	9.81	181°58'46"	508551.8572	9436955.5257	
H	H-I	15.28	181°8'31"	508551.4997	9436945.9237	
I	I-J	148.32	181°1'27"	508551.2285	9436930.8452	
J	J-K	9.80	180°0'0"	508551.2285	9436784.3257	
K	K-L	164.31	180°0'0"	508551.2285	9436774.7257	
L	L-M	18.31	184°40'22"	508551.2285	9436810.4198	
M	M-N	69.62	85°19'38"	508552.5539	9436594.1805	
N	N-O	830.33	90°0'0"	508483.0348	9436594.1805	
O	O-P	85.38	90°0'0"	508483.0348	9437424.5058	
P	P-Q	159.64	188°45'48"	508538.3984	9437424.5055	
Q	Q-R	6.05	78°37'35"	508694.0372	9437393.5836	
R	R-S	2.13	179°58'25"	508691.7109	9437387.9979	
S	S-T	119.08	179°48'28"	508690.8908	9437388.0308	
T	T-A	9.80	179°45'36"	508644.6234	9437278.3025	
TOTAL		1939.89	3240°0'0"			

AREA = 84,614.25 m2
PERIMETRO = 1,939.89 ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA: 1/25000



Carretera Interoceánica Paita - Piura

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA

DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

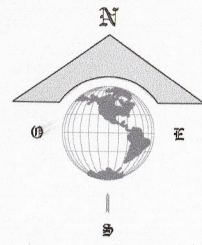
PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XV

ESCALA: INDICADA

LAMINA: PC-01

FECHA: SETIEMBRE 2023



ETAPA XIV

ETAPA

ETAPA XV
AREA = 84,614.25 m2
PERIMETRO = 1,939.89 ml.
P.E: 11244516

TERRENO SIN CONDICIÓN JURIDICA

AV. COLECTORA VALLE SAGRADO

CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA XV					WGS 84
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	99.31	179°47'49"	508392.6709	9436893.1653
B	B-C	65.59	183°24'23"	508353.3814	9436801.9619
C	C-D	9.64	183°21'2"	508331.0645	9436740.3105
D	D-E	108.47	185°15'38"	508328.3182	9436731.0714
E	E-F	9.65	185°15'40"	508307.1108	9436624.8210
F	F-G	34.09	181°56'54"	508306.0972	9436615.2210
G	G-H	9.61	181°56'46"	508303.6726	9436581.2210
H	H-I	15.28	181°6'31"	508303.3151	9436571.6210
I	I-J	146.32	181°1'27"	508303.0419	9436571.6210
J	J-K	9.60	180°0'0"	508303.0419	9436410.0210
K	K-L	164.31	180°0'0"	508303.0419	9436400.4210
L	L-M	16.31	184°40'22"	508303.0419	9436236.1151
M	M-N	69.52	85°19'38"	508304.3693	9436219.8758
N	N-O	830.33	90°0'0"	508234.8500	9436219.8758
O	O-P	55.36	90°0'0"	508234.8500	9437050.2009
P	P-Q	159.64	168°45'48"	508290.2118	9437050.2008
Q	Q-R	6.05	78°37'35"	508445.8526	9437019.2789
R	R-S	2.13	179°58'25"	508443.5263	9437013.6932
S	S-T	119.08	179°46'26"	508442.7060	9437011.7261
T	T-A	9.60	179°45'36"	508396.4388	9436901.9978
TOTAL		1939.89	3240°0'0"		

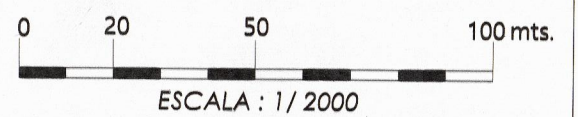
AREA = 84,614.25 m2
PERIMETRO = 1,939.89 ml.

ETAPA XV					PSAD 56
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	99.31	179°47'49"	508640.8555	9437267.4700
B	B-C	65.59	183°24'23"	508601.5660	9437176.2666
C	C-D	9.64	183°21'2"	508579.2491	9437114.6152
D	D-E	108.47	185°15'38"	508576.5038	9437105.3761
E	E-F	9.65	185°15'40"	508555.2954	9436999.1257
F	F-G	34.09	181°56'54"	508554.2818	9436989.5257
G	G-H	9.61	181°56'46"	508551.8572	9436955.5257
H	H-I	15.28	181°6'31"	508551.4997	9436945.9257
I	I-J	146.32	181°1'27"	508551.2265	9436930.6452
J	J-K	9.60	180°0'0"	508551.2265	9436784.3257
K	K-L	164.31	180°0'0"	508551.2265	9436774.7257
L	L-M	16.31	184°40'22"	508551.2265	9436610.4198
M	M-N	69.52	85°19'38"	508552.5539	9436594.1805
N	N-O	830.33	90°0'0"	508483.0346	9436594.1805
O	O-P	55.36	90°0'0"	508483.0346	9437424.5056
P	P-Q	159.64	168°45'48"	508538.3964	9437424.5055
Q	Q-R	6.05	78°37'35"	508694.0372	9437393.5836
R	R-S	2.13	179°58'25"	508691.7109	9437387.9979
S	S-T	119.08	179°46'26"	508690.8906	9437386.0308
T	T-A	9.60	179°45'36"	508644.6234	9437276.3025
TOTAL		1939.89	3240°0'0"		

AREA = 84,614.25 m2
PERIMETRO = 1,939.89 ml.



ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



ESCALA : 1/ 2000



Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Creación: 2023 - 2025



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XV

ESCALA: INDICADA FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA:
PC-02