

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 20 01 01 01 001
 Código Catastral Ant. VALLE SAGRADO - E XVII
 Código Predial

Código Estructura
 Ex Sec - Mza - Lt - -
 Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 2052585864	OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000
Via: 10028	Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -				

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Expediente :

Fecha de Venc. Res. :

Motivo : -

Nro Resolución :

Base Legal :

Fecha de Resolución :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	54,912.60	54,912.60	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	54,912.60	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
 ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
 CON PARTIDA REGISTRAL N° 11244518

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

REGISTRADOR:

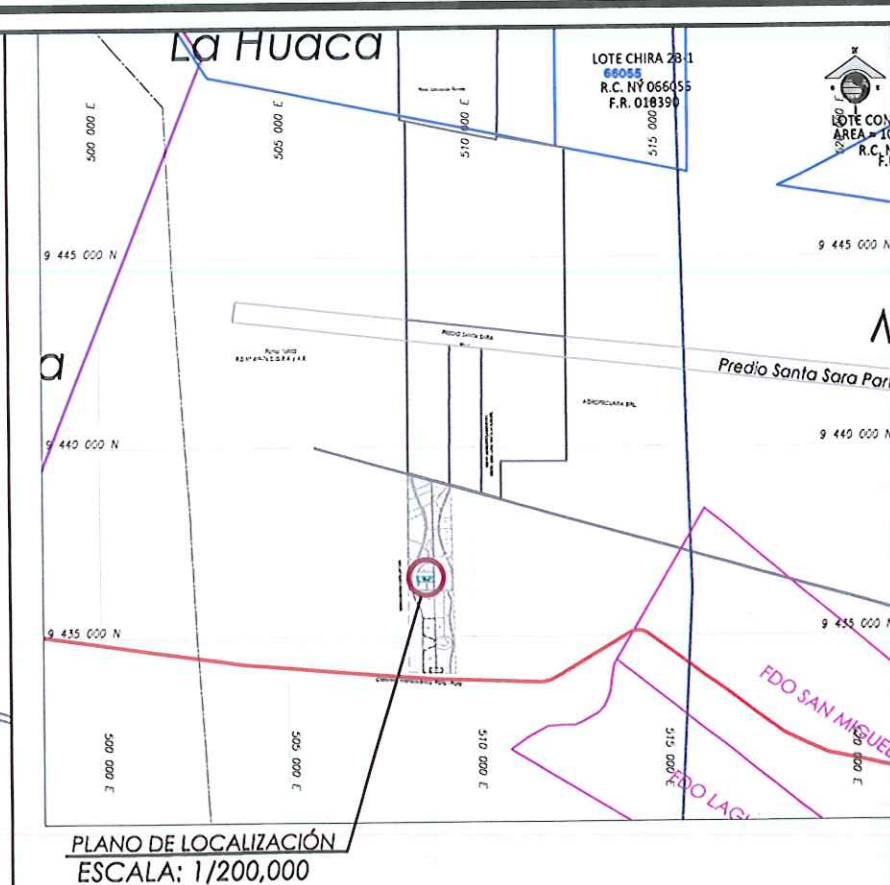
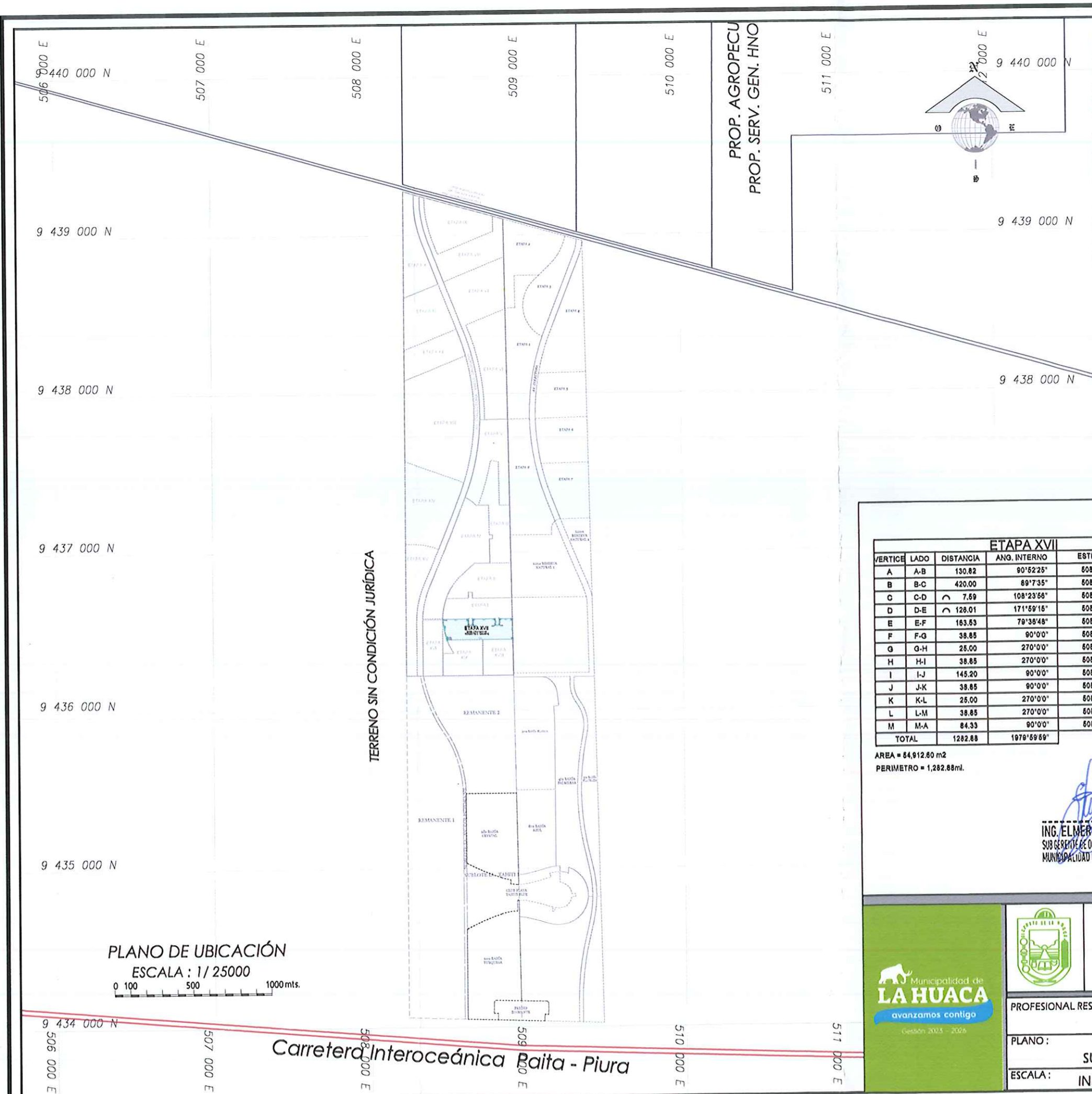
- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente Fec. Tramite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS

ETAPA XVI					WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)	
A	A-B	130.82	90°52'25"	508911.9344	9435576.4758	
B	B-C	420.00	89°7'35"	508913.9288	9435445.6758	
C	C-D	7.59	108°23'56"	508493.9290	9435445.6758	
D	D-E	128.01	171°59'16"	508491.5323	9435452.8807	
E	E-F	163.53	79°38'48"	508468.8763	9435576.4758	
F	F-G	38.85	90°0'0"	508632.4046	9435576.4758	
G	G-H	25.00	270°0'0"	508632.4046	9435537.8209	
H	H-I	38.85	270°0'0"	508657.4046	9435537.8209	
I	I-J	145.20	90°0'0"	508657.4046	9435576.4758	
J	J-K	38.85	90°0'0"	508802.6046	9435576.4758	
K	K-L	25.00	270°0'0"	508802.6046	9435537.8209	
L	L-M	38.85	270°0'0"	508827.6046	9435537.8209	
M	M-A	84.33	90°0'0"	508827.6046	9435576.4758	
TOTAL		1282.88	1978°59'59"			

AREA = 54,912.60 m2
PERIMETRO = 1,282.88ml.

ETAPA XVII				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	130.82	90°52'25"	509160.1190	9435950.7805
B	B-C	420.00	89°7'35"	509162.1134	9435819.9805
C	C-D	7.59	108°23'56"	508742.1139	9435819.9805
D	D-E	128.01	171°59'15"	508739.7169	9435827.1854
E	E-F	163.53	79°38'48"	508717.0629	9435950.7805
F	F-G	38.85	90°0'0"	508880.5892	9435950.7805
G	G-H	25.00	270°0'0"	508880.5892	9435911.9258
H	H-I	38.85	270°0'0"	508905.5892	9435911.9258
I	I-J	145.20	90°0'0"	508905.5892	9435950.7805
J	J-K	38.85	90°0'0"	509050.7892	9435950.7805
K	K-L	25.00	270°0'0"	509050.7892	9435911.9258
L	L-M	38.85	270°0'0"	509075.7892	9435911.9258
M	M-A	84.33	90°0'0"	509075.7892	9435950.7805
TOTAL		1282.88	1978°59'59"		

AREA = 54,912.60 m2
PERIMETRO = 1,282.88ml.

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA	
	DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
PLANO:	PLANO CATASTRAL SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XVII	LAMINA: PC-01
ESCALA:	INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023

ETAPA XV

ETAPA IV

ETAPA II

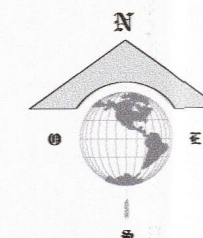
ETAPA I

ETAPA XVI

ETAPA XIX

ETAPA XVIII

ETAPA XVII
AREA = 54,912.60 m2
PERIMETRO = 1,282.88ml.
P.E: 11244518



CUADROS DE COORDENADAS

ETAPA XVII				WGS 84	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	130.82	90°52'25"	508911.9344	9436576.4758
B	B-C	420.00	89°7'35"	508913.9288	9436445.6758
C	C-D	7.59	108°23'56"	508493.9290	9436445.6758
D	D-E	126.01	171°59'15"	508491.5323	9436452.8807
E	E-F	163.53	79°36'48"	508468.8783	9436576.4758
F	F-G	38.85	90°0'0"	508632.4046	9436576.4758
G	G-H	25.00	270°0'0"	508632.4046	9436537.6209
H	H-I	38.85	270°0'0"	508657.4046	9436537.6209
I	I-J	145.20	90°0'0"	508657.4046	9436576.4758
J	J-K	38.85	90°0'0"	508802.6046	9436576.4758
K	K-L	25.00	270°0'0"	508802.6046	9436537.6209
L	L-M	38.85	270°0'0"	508827.6046	9436537.6209
M	M-A	84.33	90°0'0"	508827.6046	9436576.4758
TOTAL		1282.88	1979°59'59"		

AREA = 54,912.60 m2
PERIMETRO = 1,282.88ml.

ETAPA XVII				PSAD 56	
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	130.82	90°52'25"	509160.1190	9436950.7805
B	B-C	420.00	89°7'35"	509162.1134	9436819.9805
C	C-D	7.59	108°23'56"	508742.1136	9436819.9805
D	D-E	126.01	171°59'15"	508739.7169	9436827.1854
E	E-F	163.53	79°36'48"	508717.0629	9436950.7805
F	F-G	38.85	90°0'0"	508880.5892	9436950.7805
G	G-H	25.00	270°0'0"	508880.5892	9436911.9256
H	H-I	38.85	270°0'0"	508905.5892	9436911.9256
I	I-J	145.20	90°0'0"	508905.5892	9436950.7805
J	J-K	38.85	90°0'0"	509050.7892	9436950.7805
K	K-L	25.00	270°0'0"	509050.7892	9436911.9256
L	L-M	38.85	270°0'0"	509075.7892	9436911.9256
M	M-A	84.33	90°0'0"	509075.7892	9436950.7805
TOTAL		1282.88	1979°59'59"		

AREA = 54,912.60 m2
PERIMETRO = 1,282.88ml.



ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA

0 20 50 100 mts.
ESCALA : 1 / 2000



Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO :
SUBLOTE IA - VALLE SAGRADO - ETAPA XVII

ESCALA :
INDICADA

FECHA :
SETIEMBRE 2023

LAMINA :
PC-02